Vereniging Oud Oegstgeest

College van burgemeester en wethouders
Van de gemeente Oegstgeest
Postbus 1270
2340 BG Oegstgeest

Oegstgeest, 3 juli 2014

Onderwerp: vooroverleg ontwerpbestemmingsplan 'De Pointe'

Geacht College,

Bij emailbericht van 28 mei 2014 heeft onze vereniging van de gemeente Oegstgeest het bericht gekregen dat het ontwerpbestemmingsplan 'De Pointe' gedurende 6 weken ter inzage ligt en dat de Vereniging Oud Oegstgeest wordt uitgenodigd om in het kader van het wettelijk vooroverleg op dit plan te reageren. Graag geven wij hierbij aan uw uitnodiging gevolg.

Het ontwerpbestemmingsplan 'De Pointe' is consoliderend van aard, wat betekent dat de inhoud van het plan overeenstemt met de feitelijke aanwezigheid van het gebouwde, of van datgene wat in de zeer nabije toekomst wordt verwezenlijkt.

De Vereniging Oud Oegstgeest (VOO) richt zich niet alleen op cultuurmonumenten en waardevolle ruimtelijke ontwerpen in ons dorp, maar heeft ook veel aandacht voor archeologische waarden in gebieden waar dit relevant is. In het nu voorliggende plan kwamen tijdens de bouw oude waterputten te voorschijn. Besloten is om die – na onderzoek – te laten zitten en de woningbouw die daar voorzien was te realiseren. De putten zijn nu weliswaar optimaal 'geconserveerd', maar voor de toeschouwer ook uit beeld verdwenen.
In het plan is een dubbelbestemming met archeologie opgenomen (pagina 24 en pagina 53 en verder). Dit betekent dat te allen tijde het archeologische erfgoed zijn bestemming behoudt. Het kan en mag niet zo zijn dat door een te eenvoudige procedure aan dit uitgangspunt geweld wordt aangedaan. Op zijn minst zou hiervoor een nieuw/gewijzigd bestemmingsplan noodzakelijk zijn.

Tot slot: op pagina 15 van het plan is de standaardregeling opgenomen betreffende mantelzorg. Door ontheffing te verlenen kan het erf van de woningen tot 75% bebouwd worden. Als dit gebeurt blijft er maar een zeer kleine patio over. Vanuit beleving van de omgeving wordt het gebied dan wel zeer stedelijk.

Afsluitend herhaalt de vereniging haar eerder gegeven mening, dat het jammer is dat de locatie onder de naam 'De Pointe' door het leven gaat, terwijl 'De Punt' voor ons dorp een veel meer aansprekende naam is.

De Vereniging Oud Oegstgeest wil op uw verzoek graag bovenstaande reactie toelichten.

Hoogachtend,

Bernadette Fortuyn-van Lierop
Secretaris VOO

Secretariaat Vereniging Oud Oegstgeest
Bernadette Fortuyn-van Lierop
Willem de Zwijgerlaan 27
2341 EG Oegstgeest
tel. 071-5172909
e-mail: secretaris@oudoegstgeest.nl